

Aika 21.09.2020, klo 15:59 - 17:15

Paikka Valtuustosali, kunnantalo

Käsitellyt asiat

- § 119 **Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 120 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 121 **Valtuutettujen lukumäärä 1.6.2021 lukien**
- § 122 **Etelä-Savon alueellisen pelastustoimen yhteistoimintasopimuksen muuttaminen**
- § 123 **Määrärahamuutokset vuoden 2020 talousarvioon**
- § 124 **Etelä-Savon maakuntaliiton perussopimuksen muuttaminen**
- § 125 **Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistusta ja maakuntien perustamista koskevaksi lainsäädännöksi**
- § 126 **Periaatepäätös Pistohiekan alueen kehittämisestä 2020-luvulla**
- § 127 **Pistohiekan ranta-asemakaava-alueen kunnallistekniikan toteuttaminen**
- § 128 **Maanvuokrasopimuksen solmiminen Adverento Travel Oy:n kanssa**
- § 129 **Haja-asutusalueen jätteenkuljetuksen ja jätteen vastaanottopalvelujen option käyttäminen**
- § 130 **Poikkeamishakemus 623-418-3-137**
- § 131 **Poikkeamishakemus 623-445-13-123**
- § 132 **Kunnanvaltuuston kokouksen 24.8.2020 laillisuus ja täytäntöönpano**
- § 133 **Otto-oikeus/hyvinvointilautakunta ja kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset**
- § 134 **Ilmoitusasiat**

Lisäpykälät

- § 135 **LISÄPYKÄLÄ: Koronatuen myöntäminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Harri Kautonen, puheenjohtaja
Keijo Montonen, 1. varapuheenjohtaja
Antti Kasanen
Laura Pitkonen
Minna Korhonen
Olli Luukkonen
Seija Ikonen

Muut saapuvilla olleet

Annakaisa Arilahti, hallintopäällikkö, sihteeri
Erkki Luukkonen, valtuuston I vpj.
Unto Pasanen, valtuuston pj.
Martti Laine, valtuuston II vpj., saapui 16:52, poistui 16:53
Matias Hilden, kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Harri Kautonen
Puheenjohtaja

Annakaisa Arilahti
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

21.09.2020

21.09.2020

Antti Kasanen

Keijo Montonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kunnanhallituksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohje, pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalon asiointipisteessä keskiviikkona 23.9.2020 ja julkaistaan kunnan www-sivuilla

Pöytäkirjanpitäjä Annakaisa Arilahti

§ 119

Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelija / lisätiedot:

Annakaisa Arilahti

annakaisa.arilahti@puumala.fi

hallintopäällikkö

Esityslista on lähetettävä kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti vähintään neljä päivää ennen kokousta, mikäli erityiset syyt eivät ole esteenä. Esityslista on lähetetty sähköisesti 16.9.2020.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi muutoksella, että pykälä 123 käsitellään pykälän 128 jälkeen.

§ 120

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanhallitus valitsee tälle kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan mahdollisuuksien mukaan heti kokouksen jälkeen ja se on nähtävänä kunnan asiointipisteessä keskiviikkona 23.9.2020 sekä kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Antti Kasanen ja Keijo Montonen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 121

Valtuutettujen lukumäärä 1.6.2021 lukien

PuuDno-2020-174

Valmistelija / lisätiedot:

Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Kuntalain mukaisesti valtuutettujen lukumäärästä päättää valtuusto. Valtuutettuja tulee määrätä pariton lukumäärä ja laki edellyttää, että alle 5000 asukkaan kunnissa valtuutettuja valitaan vähintään 13. Tällä hetkellä valtuutettujen lukumäärä, 21, on sama kuin edellinen kuntalaki määrittä. Valtuuston päätös vähimmäismäärää suuremmasta lukumäärästä tai aiemman päätöksen muuttamisesta on ilmoitettava oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä.

Puumalassa oli viimeksi toimitetuissa kuntavaaleissa 45 ehdokasta, mikä oli 2,1 ehdokasta valtuustopaikkaa kohden. Keskimäärin viime kuntavaaleissa alle 5000 asukkaan kunnissa ehdokkaita oli 2,3 valtuustopaikkaa kohden. Lain mukaisesti ehdokkaita saa puolue tai valitsijayhdistys asettaa 1,5 -kertaisesti suhteessa valittavien määrään.

Alla koonti lähialueiden pienten kuntien (alle 5000 asukasta) valtuutettujen lukumäärästä nykyisellä vaalikaudella:

17 valtuutettua: Enonkoski, Heinävesi, Pertunmaa

19 valtuutettua: Rantasalmi

21 valtuutettua: Hirvensalmi, Puumala, Savitaipale, Sulkava

Valtuustolla on nykyisin kaksi varapuheenjohtajaa. Kuntalaki edellyttää vähintään yhtä varapuheenjohtajaa.

Hallintosäännön mukaan kunnanhallituksessa, hyvinvointilautakunnassa ja teknisessä lautakunnassa on kussakin seitsemän jäsentä. Tarkastuslautakunnassa on puolestaan viisi jäsentä. Tasa-arvolain mukaisesti kumpaakin sukupuolta on oltava vähintään 40 %.

Kunnanhallituksen osalta on edellytetty, että jäsenet ja varajäsenet ovat valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Puheenjohtajan on oltava valtuutettu.

Lisäksi hyvinvointilautakunnan ja teknisen lautakunnan puheenjohtajien on hallintosäännön mukaisesti oltava kunnanhallituksen jäseniä (ns. puheenjohtajamalli).

Toimielimellä on oltava lain mukaan vähintään yksi varapuheenjohtaja.

Kuntalaki edellyttää, että tarkastusvaliokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Kunnanhallituksen jäsenet eivät ole vaalikelpoisia tarkastuslautakuntaan. Muiden lautakuntien jäsenet voivat olla myös tarkastuslautakunnan jäseniä, mutta eivät voi osallistua ko. toimialaa koskevaan tarkastustoimintaan.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto tekee päätöksen kunnanvaltuuston jäsenmäärästä. Päätöstä noudatetaan 1.6.2021 alkavasta valtuustokaudesta lukien.

Keskustelun kuluessa kunnanhallituksen pj. Harri Kautonen ehdotti, että kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää valtuutettujen lukumääräksi 19 1.6.2021 lukien.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen pj. Harri Kautosen tekemän esityksen.

§ 122

Etelä-Savon alueellisen pelastustoimen yhteistoimintasopimuksen muuttaminen

PuuDno-2020-180

Valmistelija / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Etelä-Savon pelastustoimen järjestämissopimus_2021.pdf

Oheismateriaali

1 OHM_E-S yhteistoimintasopimus_2012.pdf

Valtioneuvosto päätti 25. kesäkuuta pelastustoimen aluejaon muutoksista. Muutokset tehtiin, jotta pelastustoimen aluejako vastaisi muuttunutta maakuntajakoa. Pelastustoimen aluejaon tavoitteena on noudattaa maakuntajakoa, minkä vuoksi on tehty seuraavat muutokset:

Heinäveden kunta siirtyy Etelä-Savon pelastustoimen alueesta Pohjois-Karjalan pelastustoimen alueeseen.

Joroisten kunta siirtyy Etelä-Savon pelastustoimen alueesta Pohjois-Savon pelastustoimen alueeseen.

Pelastustoimen alueeseen kuuluvilla kunnilla tulee olla sopimus pelastustoimen järjestämisestä. Uusi sopimus tulee saattaa voimaan viimeistään uuden aluejaon tullessa voimaan. Määräaika sopimuksen muuttamiselle on 31. lokakuuta 2020.

Valtioneuvoston päätöksen mukaan Etelä-Savon pelastustoimen alueen muodostavat: Enonkoski, Hirvensalmi, Juva, Kangasniemi, Mikkeli, Mäntyharju, Pertunmaa, Pieksämäki, Puumala, Rantasalmi, Savonlinna, Sulkava.

Etelä-Savon alueellisen pelastustoimen yhteistyösopimukseen on valmisteltu muutos siten, että Pieksämäen alueen (paloasemaryhmän) muodostaa jatkossa Pieksämäen kaupunki. Sopimuksen sisältö ei ole muuttunut, mutta siihen on tehty teknisiä muutoksia ja poistettu tarpeettomia sopimusmääräyksiä. Sopimuksesta on poistettu esimerkiksi vuoden 2004 perustamisvaiheessa olleita henkilöstö siirtymiseen ja kustannusjakoon liittyviä kohtia. Mahdollinen sopimusriita käsitellään jatkossa hallintoriitana hallinto-oikeudessa.

Etelä-Savon pelastuslaitos toimii tämän hetkisen käsityksen mukaan vuoden 2022 loppuun saakka, jonka jälkeen pelastustoimen tehtävät siirtyvät perustettavalle sote-maakunnalle.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää hyväksyä Etelä-Savon pelastustoimen yhteistoimintasopimuksen liitteen mukaisena.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 123

Määrärahamuutokset vuoden 2020 talousarvioon

PuuDno-2020-165

Valmistelija / lisätiedot:

Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Vuoden 2020 talousarvion osalta on tullut esiin useampiakin muutostarpeita.

Kunnan saamien valtionosuuksien määrä tulee kuluvana vuonna olemaan huomattavasti budjetoitua korkeampi, johtuen valtion päättämistä koronatukitoimista. Viimeisin päätös valtionosuuksien määrästä on 8,71 miljoonaa euroa, kun talousarviossa valtionosuuksien määräksi arvioitiin 8,39 miljoonaa euroa. Valtionosuuksien määrän toteumaennuste on siis noin 320 000 euroa alkuperäistä talousarviota suurempi.

Verotulojen osalta talousarvion tason (9,050 miljoonaa euroa) voidaan arvioida kokonaisuutena toteutuvan. Kiinteistöveron ja kunnallisveron tuottojen heikentymistä kompensoi valtion päätös yhteisövero-osuuden kasvusta.

Käyttötalouden osalta keväällä tehtiin päätökset elinvoimapalvelujen lisärahoituksesta nettona 100 000 eurolla. Yksinyrittäjien tukien osalta menot (150 000 euroa) ja tulot (150 000 euroa) on Kuntaliiton ohjeiden mukaisesti kirjattu toimeksiantotehtävinä ilman käyttötalousvaikutusta. Tältä osin elinvoimapalvelujen määrärahamuutokset voidaan perua. Muiden vastuualueiden osalta määrärahamuutoksia ei vielä esitetä. Useilla vastuualueilla koronaepidemia tarkoitti menojen tilapäistä pienentymistä. Erikoissairaanhoidon käyttö on myös vähentynyt radikaalisti, mutta lopullista sote-palvelujen kustannusta ei silti voida vielä tarkkaan ennakoida.

Investointien osalta talousarvioon on tarpeen tehdä lisäyksiä Pistohiekan alueen katu- ja vesihuoltoverkoston toteuttamiseen, edellyttäen että valtuusto erikseen hyväksyy alueen kunnallistekniikan toteuttamista koskevat suunnitelmat. Lisäksi kunta joutuu sopimustoimittajan irtisanomisen vuoksi hankkimaan uuden palkanlaskentaohjelmiston ja hankinta joudutaan toteuttamaan loppuvuoden aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää tehdä vuoden 2020 talousarvioon seuraavat muutokset:

Elinvoimapalvelut (ulkoiset):

Toimintatuottojen vähennys 150 000 euroa
Toimintamenojen vähennys 150 000 euroa

Valtionosuudet: tulojen lisäys 320 000 euroa

Investointiosa, menojen lisäykset:

Aineettomat oikeudet/palkanlaskenta 25 000 euroa

Pistohiekan kunnallistekniikka 200 000 euroa

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 124

Etelä-Savon maakuntaliiton perussopimuksen muuttaminen

PuuDno-2020-168

Valmistelija / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Liite_DS.DTUOT_ETELASAVO.document.13235.pdf

Oheismateriaali

1 OHMmuutokset_ehdotus_uusi perussopimus.PDF

Etelä-Savon maakuntahallitus on 25.8.2020 tehnyt jäsenkunnille ehdotuksen maakuntaliiton perussopimuksen päivittämiseksi.

Perussopimuksen muutos on tullut ajankohtaiseksi Heinäveden ja Joroisen vaihtaessa maakuntaa vuoden 2021 alussa. Jäsenkuntien muutoksen lisäksi esitetään perussopimuksesta muutettavaksi vastaamaan kuntalain 56 §:ssä säädettyä siltä edellytettyä sisältöä ja muutoinkin terminologialtaan nykyisen kuntalain mukaiseksi. Kuntalain mukaiset talouden seuranta, raportointia ja alijäämän kattamista koskevat määräykset ovat puuttuneet perussopimuksesta.

Lisäksi kuntien edustajankokousta esitetään muutettavaksi siten, että:

- jäsenkunnat valitsevat edustajainkokoukseen yhden edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen
- edustajainkokouksessa on kullakin läsnä olevalla edustajalla yksi ääni edustamansa kunnan edellisen vuoden 1. päivän väkiluvun mukaista alkavaa 3000 asukasta kohden ja
- edustajainkokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet edustajista on saapuvilla ja nämä yhteensä edustavat enempää kuin puolta (1/2) kaikkien jäsenten yhteenlasketusta äänimäärästä.

Myös maakuntavaltuutettujen määrää esitetään muutettavaksi siten, että maakuntavaltuutettujen määrän peruste muutettaisiin. Ehdotuksen mukaan jokaisesta jäsenkunnasta valittaisiin yksi valtuutettu kutakin edellisen vuoden 1. päivän väkiluvun mukaista alkavaa 3000 asukasta kohden. Voimassaolevassa perussopimuksessa peruste on yksi valtuutettu alkavaa 2500 asukasta kohden.

Kuntalain 57 §:n mukaisesti perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannesta jäsenkunnasta sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

Liitteenä ehdotus uudeksi perussopimukseksi sekä oheismateriaalina versio, jossa on esitetty muutokset voimassaolevaan perussopimukseen nähden punaisilla yliviivauksina ja lisäyksinä.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää hyväksyä Etelä-Savon maakuntaliiton perussopimuksen muuttamisen liitteen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Savon maakuntaliitto

§ 125

Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta eduskunnalle sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistusta ja maakuntien perustamista koskevaksi lainsäädännöksi

PuuDno-2020-71

Valmistelija / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 LUONNOS PUUMALAN KUNNAN LAUSUNNOKSI KOSKIEN SOTE.pdf

Oheismateriaali

1 OHM_Tanja Rantasen diat 15.6.2020 FINAL.pdf
2 OHM_SOTE Lakiehdotukset.pdf
3 OHM_Ministeri Kiurun diat 15.6.2020 FINAL.pdf
4 OHM_Auli Valli-Linnun diat _15.6.pdf

Pääministeri Sanna Marinin hallituksen ohjelman mukaisesti Suomessa toteutetaan sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistus ja perustetaan maakunnat. Uudistuksessa on hallitusohjelman mukaisesti tavoitteena kaventaa hyvinvointi- ja terveyseroja, turvata yhdenvertaiset ja laadukkaat sosiaali- ja terveyspalvelut kaikille suomalaisille, parantaa palveluiden saatavuutta ja saavutettavuutta, turvata ammattitaitoisen työvoiman saanti, vastata yhteiskunnallisten muutosten mukanaan tuomiin haasteisiin ja hillitä kustannusten kasvua.

Pelastustoimen uudistuksen tavoitteena on turvata pelastustoimen palvelujen saatavuus, kattavuus ja laatu myös tulevaisuudessa. Uudistuksen tavoitteena on kehittää ja tukea pelastustoimen valtakunnallista tehokkuutta ja yhdenmukaisuutta. Uudistuksella vastataan pelastustoimen haasteisiin vahvistamalla toimialan valtakunnallisia voimavaroja, kehittämällä toimialan johtamista ja ohjausta sekä tiivistämällä alan toimijoiden yhteistyötä. Tavoitteena on varmistaa myös, että maakuntien pelastuslaitoksilla on mahdollisuus tuottaa ensihoitopalveluja koko maassa. Näin varmistetaan jatkossakin pelastustoiminnan ja ensihoidon palvelutuotannon toiminnallinen ja kustannustehokkuus.

Lausuntopyynnön kohteena olevalla hallituksen esitysluonnoksella ehdotettaisiin säädettäväksi uuden hallintotason perustamisen ja toiminnan kannalta keskeiset lait, joita olisivat maakuntalaki, laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä, laki pelastustoimen järjestämisestä sekä niiden yhteinen voimaannanolaki, maakuntien rahoituslaki sekä ehdotukset kuntien rahoitusta koskevan lainsäädännön, verolainsäädännön, maakuntien ja kuntien henkilöstöä koskevan lainsäädännön sekä eräiden yleishallintoa koskevien lakien muuttamiseksi. Perustettaville uusille maakunnille siirrettäisiin vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisestä.

Luonnoksen sisältämä sote-maakuntien laskennallinen rahoitusmalli perustuu pääosin tarveperusteiseen ja olosuhdetekijät huomioivaan rahoitukseen. Muun ohella

lausunnoissa pyydetään kiinnittämään erityistä huomiota ja lausumaan siitä, kuinka rahoitusratkaisun eri määräytymistekijät vastaavat sote-maakunnille niiden lakisääteisten tehtävien rahoitustarvetta. Sote-maakuntien laskennallista rahoitusmallia tarkastellaan uudelleen lausuntopalautteen perusteella.

Uudistuksen on määrä astua voimaan 1.1.2023. Ensimmäiset maakuntavaalit on määrä toimittaa tammikuussa 2022.

Uudistuksen pääpiirteet ovat monella tapaa samanlaiset kuin edellisen hallituksen uudistuksesta, kuitenkin erityisesti sillä erotuksella, että maakunnille ei ole siirtymässä muita tehtäviä kuin sosiaali- ja terveydenhuolto sekä pelastustoiminta. Sisällöllisesti eroja on myös siinä, ettei esitykseen ole kytketty asiakkaan valinnanvapautta lisääviä lakeja ja myös Uudellamaalla on muusta maasta poikkeava erityisratkaisu.

Uudistuksella on runsaasti Puumalan kuntaan taloudellisesti vaikuttavia elementtejä, mutta kokonaisuutena ratkaisun voidaan olevan Puumalalle varsin kustannusneutraali, eli kunnan menojen ja tulojen tasapainon muutos näyttäisi jäävän varsin maltilliseksi noin -50 euroon/asukas, siis noin 100 000 euroon. Laskelmissa on kuitenkin vuotuisia heittoa, mutta suurta hyötyä tai riskiä ei uudistuksesta taloudellisesti vaikuttaisi tällä erää olevan. Merkittävimmät vaikutukset ovat tuloverotuksen ja yhteisövero-osuuden siirto osin valtiolle sekä Puumalassa erityisesti kunnan ikäsidonnaisten menojen ja valtionosuuksien siirtymisellä maakunnille /valtiolle, syrjäisyyden laskenta jatkossa maanteiden perusteella ja kiinteistöveron ottaminen osittain kuntien verotulojen väliseen tasaukseen.

Kuntien tulee jatkossa vuokrata omistamansa tilat sote-maakunnille ainakin kolmen vuoden ajan. Lisäksi maakunnalla on yhden vuoden optio tilojen vuokraamiseen.

Alueellisesti merkittävin kysymys on Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntien sijoittumiskysymys. Vaihtoehtoina on ko. kuntien siirtyminen osaksi Pohjois-Savoa (vaihtoehto 1, jonka mukaisesti esitysluonnos on laadittu) tai pysyminen osana Etelä-Savoa. Näiden vaihtoehtojen vaikutuksia on esitelty hallituksen esitysluonnoksen vaikutusarvioinnin taustamuistiossa.

Koko lausuntopyyntöaineisto löytyy osoitteesta: <https://soteuudistus.fi/lakiluonnos-15.6.2020>

Lausuntoaika päättyy 25.9. Lausuntoluonnos liitteenä. Oheismateriaalina lakiehdotukset, sekä diaesitykset (3 kpl) lakikokonaisuudesta.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa liitteenä olevan lausunnon ja tekee valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää merkitä liitteenä olevan lausunnon tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

STM/Lausuntopalvelu

§ 126

Periaatepäätös Pistohiekan alueen kehittämisestä 2020-luvulla

PuuDno-2020-187

Valmistelija / lisätiedot:

Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Oheismateriaali

- 1 OHM_Pistohiekka_20190531.pdf
- 2 OHM_Pistohiekka_kaavakartta.pdf
- 3 OHM_Pistohiekka-kaavamääräykset.pdf
- 4 OHM_Maankäyttösopimus.pdf
- 5 OHM_Ely-päätös-20.4.2017-maastoliikennelain-mukainen-kielto-osalle-Lietvettä.pdf
- 6 OHM_Pistohiekan-alueen-vesihuollon-yleissuunnitelmaselostus-liitteet.pdf

TAUSTAA PISTOHIEKAN ALUEEN VAIHEISTA

Puumalan kunta osti vuonna 2004 Pistohiekan alueelta noin 40 hehtaarin maa-alueet Tornatorilta sekä Puu- ja erityisalojen liitolta. Tämän jälkeen alueella käynnistyi yleissuunnittelu ja kunnanhallitus hyväksyi suunnitelman vuonna 2005. Suunnitelma sisälsi muun muassa ajatuksen Pistohiekan lentokentän elvyttämisestä, mutta hanke ei tuolloin edennyt suunnitelmaa pidemmälle pitkällisestä valmistelutyöstä huolimatta. Pistohiekan kehittäminen oli kuitenkin edelleen kärkitoimena vuonna 2009 laaditussa Puumalan matkailun Master planissa. Pistohiekan alue kytkeytyy luonnolliseksi osaksi Puumalan jo olemassaolevia matkailualueita ja Puumalan saaristoreittiä.

2010-luvun alussa käynnistettiin uusi aluesuunnittelu, jossa suunnitteluun löytyi yhteistyökumppaniksi Kukkola-yhtiöt. Tämän suunnittelun osana päästiin valmistelevaan alueen kaavoittamista, mutta edellytykset investoinneille eivät tuolloin toteutuneet. Pistohiekan alueen ranta-asemakaava sai pitkällisen valmistelun jälkeen lainvoiman syksyllä 2017. Alueella on kaavan mukaista rakennusoikeutta noin 20 000 kerrosneliömetrin verran kaikkiaan 18 eri tontilla. Tonteista yksi ja rakennusoikeudeltaan merkittävin (15 % kaavan rakennusoikeudesta) Metsähallituksen omistuksessa. Muun kaava-alueen omistaa Puumalan kunta. Koko 2010-luvun on alueelle etsitty investoijia tai matkailuyrittämisestä kiinnostuneita toimijoita. Alueen ollessa täysin rakentamaton ja vailla olemassaolevaa toimintaa on kuitenkin sijoittajajoukko hyvin rajallinen, eikä esimerkiksi merkittävien matkailuun sijoittavien rahastojen tai yritysten investoinnit tule tällöin käytännössä kyseeseen, huomioiden erityisesti alueen sijainnin erillään merkittävistä asukaskeskittymistä.

Alueen ensimmäisistä investoinneista on neuvoteltu loppuvuodesta 2019 lähtien ja ensimmäinen maanvuokrasopimus on neuvoteltu Adverento Travel Oy:n kanssa. Alkuvaiheessa kaava-alueen itäosiin rakentuu yrityksen toimesta noin 10 majoitushuoneistoa ja tavoitteena on tämän toiminnan käynnistyminen jo vuoden 2021 kesällä. V. 2022 toimintansa aloittaisi järvikylpylä, jonka yhteyteen tulisi myös aluetta palvelevaa kahvila-/ravintola-/vastaanottoa. Lisäksi maanvuokrasopimuksessa on optio kolmannelta tontista, joka tulisi majoitusrakentamisen käyttöön. Käytännössä alkuvaiheessa kyse on noin parin

miljoonan euron yksityisistä investoinneista. Toimintojen sijoittuminen pohjautuu kaavan lisäksi keväällä 2019 valmistuneeseen konseptisuunnitelmaan.

KAAVAN MUKAISEN RAKENTAMISEN EDELLYTTÄMÄ INFRASTRUKTUURI

Alueen tuominen nykyaikaiseen ja kehittyvään matkailukäyttöön edellyttää kaavan mukaisen infran toteuttamista, mutta tämän rakentamista voidaan vaiheistaa alueen kehittymisen mukaisesti. Jo ensimmäisessä vaiheessa alueen rakentuminen ja kehittyminen edellyttää kuitenkin kaavan mukaisen katuverkoston sekä tämän yhteydessä rakennettavan vesi- ja viemäriverkoston rakentamista. Molempien suunnittelussa on lähdetty siitä, että investoinnit palvelevat koko kaava-alueella, mutta esimerkiksi tiestö toteutettaisiin sorapintaisena ja vain ajoradan levyisenä. Jätevesihuollon osalta on päädytty hybridiratkaisuun, jossa alueen rakentamisen alkuvaiheessa mustat vedet säiliöidään kiinteistökohtaisesti ja tyhjennetään erikseen. Harmaat vedet suodatetaan ja imeytetään alueella. Alueen käyttövesi on määrä ottaa alueella jo sijaitsevan porakaivon kautta.

Matkailijamäärien ja rakennusten määrän kasvattua siirryttäisiin toiseen vaiheeseen, jossa kaikki jätevedet käsitellään paikallisesti vuonna 2015 laaditun yleissuunnitelman mukaisesti. Käyttöveden osalta suunnitelmassa on arvioitu vedenottamon paikkaa kantatien pohjoispuolelta. Myös kevyen liikenteen väylät, asfaltoinnit sekä katuvalaistukset toteutettaisiin alueelle vasta myöhemmin alueen kasvamisen ja kävijämäärän sitä edellyttäessä.

Lisäksi alueen pitkäjänteinen kehittäminen edellyttää nykyistä paremman venelaiturin rakentamista jo lähivuosina nykyisen laiturin jatkeeksi tai läheisyyteen. Koko kaava-alueen laituri- ja satamatoiminnot on kaavassa keskitetty kunnan ja Metsähallituksen maa-alueiden risteyskohtaan.

Vesihuollon osalta on tarkoituksenmukaisinta järjestää toiminta yhtiömuodossa, esimerkiksi Pistohiekan matkailu oy:n kautta. Tällä hetkellä kyseinen yritys on ns. pöytälaatikkoyritys, jonka Puumalan kunta yksin omistaa.

HANKKEEN EDELLYTTÄMÄT TALOUDELLISET PANOSTUKSET JA RISKIT PUUMALAN KUNNALLE

Uuden matkailualueen toteuttaminen tulee tarkoittamaan myös kunnan osalta keskisuurien infrainvestointien toteuttamista lähivuosien aikana. Alueen tarvitseman infran rakentuminen tulee vaatimaan tulevien kolmen vuoden aikana arviolta noin 600 000-800 000 euron kokonaisinvestoinnit, mikä tarkoittaa noin 40 000-55 000 euron vuotuisia poistoja tulevien 15 vuoden aikana. Toisaalta tämä ensimmäisen vaiheen investointi mahdollistaa matkailutoiminnan nopeankin kasvun alueella. Tämän lisäksi on syytä huomioida, että alueen kehittyessä tulee kunnalla olla valmius vuosikymmenen loppupuolella toteuttaa lisäinvestointeja alueeseen. Infran myötä syntyvien käyttö- ja kunnossapitokulujen määrä on sidoksissa matkailutoiminnan kehittymiseen alueella. Alkuvaiheessa ne tulevat olemaan kuitenkin vähäiset.

Koska kunnan roolina on ainoastaan infran rakentaminen, linkittyä kunnan uudet riskit hankkeessa käytännössä pääomien sitoutumiseen kaava-alueen katu-, laituri- ja vesihuoltoverkostoon. Riskin arvioinnissa on huomioitava, että alueen kehittyminen voi kunnan, vuokralaisen, kolmansien osapuolien tai ulkoisten tekijöiden johdosta

hidastua tai toteutua huomoinen kuin mitä suunnitelmissa on ajateltu tai maanvuokrasopimuksessa sovittu. Kunnan riskinsietokyky on tältä osin kuitenkin hyvä, sillä kunnalla on käteisvaroja ja nopeasti käteiseksi muutettavia rahastosijoituksia tällä hetkellä noin seitsemän miljoonan euron edestä, ja velkataso on matala. Kunnalla on lisäksi jo taseessa vuonna 2004 maa-alueesta maksettu hankintahinta 490 000 euroa.

Vuonna 2019 laaditun hinta-arviolausunnon mukaan kunnan omistamien kaavatonttien luovutusarvo voisi kokonaisuudessaan olla suuruusluokaltaan noin kaksi miljoonaa euroa. Arvion virhemarginaali on suuri ja toteuma on riippuvainen alueen kehityksestä sekä ulkoisista tekijöistä, kuten matkailutrendeistä ja talouskehityksestä. Käytännössä voidaan kuitenkin pitää epätodennäköisenä, että kunta saisi ajan myötäkin tontinluovutustuloilla katettua kokonaisuudessaan maanhankintaan ja katuverkostoon sidottua pääomaa, tai ainakaan merkittävää tuottoa tälle pääomalle. Alueen kehittämistä ei kunnan kannalta ole siksi mahdollista tai syytä tarkastella kiinteistökehittämiprojektina.

Vuonna 2017 solmitun maankäyttö sopimuksessa on sovittu, että Metsähallitus osallistuu tiestön ja valaistuksen kustannuksiin omistamansa alueen osalta 50 % panoksella, kuitenkin enintään 120 000 eurolla, siinä yhteydessä, kun heidän omistamalleen tontille haetaan rakennuslupaa. Tämä sopimus muodostaa kehittämisen osalta positiivisen taloullisen riskin.

HANKKEEN MUUT ALUEELLISET VAIKUTUKSET

Alueen rakentamisen ensimmäinen vaihe tarkoittaa yhteensä noin 2-3 miljoonan euron investointia Puumalan alueelle. Rakennusteollisuuden mukaan verojen ja veroluonteisten maksujen osuus on 40-45 prosenttia rakentamiseen sijoitetuista euroista. Kunnalle verovaikutuksia tulee kiinteistöveroista, rakentamisaikaisesta ansiotulo vaikutuksesta sekä toiminnan käynnistymisen ja kehittämisen myötä myötä välittöminä ja välillisinä tulo- ja yhteisöverona.

Tällä hetkellä alueella on kesäisin runsaasti omatoimista matkailuautoyöpymistä ja lisäksi alueen rantoja käytetään laajasti virkistykseen. Alueen kaava on rakennettu siten, että rannat jäävät jatkossakin vapaalle käytölle. Alueelle voi jatkossakin harjoittaa caravan-toimintaa, joskin sen nykyistä paremmalle ohjaamiselle tulee investointien myötä mahdollisuus ja tarvekin.

Kaava-alueen toteuttamisen myötä osalla Lietvettä astuu voimaan talviaikainen moottoriajoneuvolla ajamisen kieltö jääpeitteisellä alueella Lietvedellä sijaitsevien ja suojeltujen saaren lähimaastossa. Kiellon tarkoituksena on turvata saimaannorpan pesintää alueella. ELY-keskus on tehnyt liikkumisrajoituksesta päätöksen vuonna 2017 ja päätös on lainvoimainen. Kelkkailun ohjaamispakko oli käytännössä edellytyksenä alueen asemakaavan lainvoimaisuudelle.

Liikkumisrajoituksen toimeenpanon myötä Lietvedellä tapahtuva moottorikelkkaliikenne tulee ohjata päätöksen mukaisesti lähtemään Pistohiekan lavan rannasta ja kulkemaan Lietveden itäreunassa ja Iso-Viiliön saaren eteläpuolella. Tällä alueella liikkuminen on sallittua aiempaan tapaan. Kieltoalueella kulkeminen on päätöksen mukaisesti sallittua mm. kuljettaessa saarikiinteistöille, harjoitettaessa metsätaloutta tai ammattimaista kalastusta harjoitettaessa.

Oheismateriaalina Pistohiekan alueen ranta-asemakaava määräyksineen, Metsähallituksen kanssa solmittu maankäytösopimus, vesihuollon yleissuunnitelma vuodelta 2015, v. 2019 valmistunut konseptisuunnitelma sekä ELY-keskuksen v. 2017 antama päätös talviaikaisesta moottoriajoneuvojen liikumisrajoituksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää tehdä periaatepäätöksen Pistohiekan alueen kehittämistä ja käynnistää vuonna 2017 hyväksytyyn ranta-asemakaavan toteuttamisen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 127

Pistohiekan ranta-asemakaava-alueen kunnallistekniikan toteuttaminen

PuuDno-2020-176

Valmistelija / lisätiedot:

Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 LIITE_KAU45691_1_Suunnitelmapaketti.pdf
- 2 LIITE_KAU45691_2_tyyppipoikkileikkaukset.pdf
- 3 LIITE_KAU45691_3_Pituusleikkaus_K1.pdf
- 4 LIITE_4_Pistohiekka Puumala_suunnitelmateksti_HS_jätevesisuunnitelma.pdf

Oheismateriaali

- 1 OHMPistohiekka_piirustukset_HS.pdf
- 2 OHM_KAU45691_kustannusarvio_ryhmittäin_1vaihe_1609.pdf

Pistohiekan ranta-asemakaavan kunnallistekniikan 1. vaiheen toteuttamisesta on laadittu suunnitelmat kesän ja alkusyksyn aikana. Suunnitelmat on laatinut Sitowise.

Kaava-alueen päätie (K1, 1,3 kilometriä) toteutetaan sorapäälysteisenä ja 6 metrin levyisenä. Rakentamisen yhteydessä toteutetaan myös koko aluetta palveleva vesihuoltoverkosto. Käymälävesien säilöntä ja kuljetus toteutetaan tonttikohtaisesti ja harmaat vedet ohjataan paikallisesti keskitettyyn puhdistukseen ja suodatukseen. Tiestön ja vesihuoltoverkoston osalta suunnitelmien kustannusarvio on noin 420 000 euroa, ja lisäksi suunnitelman toteutus edellyttää pienempiä investointeja harmaiden vesien keskitettyyn käsittelyyn sekä puhtaan veden pumppaamiseen verkostoon.

Suunnittelussa on valmistauduttu myös siihen, että 2. vaiheessa toteutettaisiin kaava-alueen katuverkostoa täydentävät yhteydet J1 ja K2, valaistus, asfaltointi ja kevyen liikenteen väylät. 2. vaiheen toteutustarve realisoituu kuitenkin vasta alueen kehittymisen myötä, aikaisintaan 2020-luvun jälkipuoliskolla.

Liitteenä alueen 1. vaiheen jätevesisuunnitelma, tie- ja vesihuoltoverkoston suunnitelmapaketti sekä oheismateriaalina suunnitelman perusteella laadittu kustannusarvio tie- ja vesihuoltoverkoston 1. vaiheen osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää hyväksyä Pistohiekan ranta-asemakaavan kunnallistekniikan suunnitelmat ja 1. vaiheen toteuttamisen selostusosassa mainitulla tavalla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 128

Maanvuokrasopimuksen solmiminen Adverento Travel Oy:n kanssa

PuuDno-2020-175

Valmistelija / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 MAANVUOKRASOPIMUSfinal.pdf
- 2 Maanvuokrasopimuksen karttaliite.pdf

Puumalan kunta omistaa Pistohiekan ranta-asemakaava-alueelta kaikkiaan 17 matkailurakentamiseen kaavoitettua tonttia. Alueelle on etsitty päänavaajainvestoria ja joulukuusta lähtien neuvotteluja on käyty Tomi Närhisen kanssa, joka on laatinut ehdotuksen alueiden vuokraamisesta alueelta ja kaavan mukaisen matkailurakentamisen alueelle. Maanvuokrasopimuksen toisena osapuolena on Närhisen yritys nimeltä Adverento Travel, joka on vielä ns. pöytälaatikkoyritys.

Vuokrasopimus kattaa määräalat Pistohiekan ranta-asemakaavassa (hyväksytty Puumalan kunnanvaltuustossa 2.5.2017 § 15) mukaisen kortteli 7 tontti nro 1 sekä korttelin 4 kokonaisuudessaan. Lisäksi vuokralaiselle syntyy oikeus (optio) vuokrata kortteli 3 tontti nro 5. Option käyttämisestä on ilmoitettava vuokranantajalle 31.12.2025 mennessä.

Alueen asemakaavassa kunnallistekniikan toteuttaminen on määritetty maanomistajan (kunta, Metsähallitus) tehtäväksi. Vuokrasopimuksen myötä kunta sitoutuu toteuttamaan kaavan mukaisen määräaloille johtavan sorapintaisen tiestön sekä hankkimaan tonteille johtavan sähköliittymän. Tiestön tulee olla valmis korttelialueen 7 osalta 1.5.2021 ja korttelialueen 4 osalta 1.5.2022. Kunta myös sitoutuu vuokrasopimuksessa varmistamaan, että vuokralaisen rakentamat rakennukset korttelialueella 7 voidaan liittää viimeistään 1.5.2021 toimivaan vesi- ja viemäriverkostoon. Vastaavasti korttelialueen 4 osalta liittymisen tulee olla mahdollista 1.5.2022.

Vuokra-aika on sopimuksessa määritetty 30 vuodeksi. Vuokralaisen vuokrasopimuksen mukaisen rakentamisvelvollisuuden määrä on 500 kerrosneliömetriä ja sen tulee olla toteutettuna viiden vuoden kuluessa sopimuksen allekirjoittamisesta. Kunnalla on yksipuolinen oikeus vuokrasopimuksen purkamiseen mikäli rakentamisvelvollisuutta ei ole täytetty.

Vuotuinen vuokra on sopimuksen alussa lähtövuokra, joka kattaa rakennusoikeutta 250 kerrosneliömetrin edestä määrääalaa kohden. Määräala 1: Korttelialueen 7 tontti nro 1: 1 818 euroa/vuosi, Määräala 2: Korttelialue 4: 3410 euroa/vuosi, OPTIO Määräala 3: Korttelialueen 3 tontti nro 5: 1363 euroa/vuosi.

Määräalojen vuotuista vuokraa korotetaan 250 neliömetrin ylittävältä käytöltä, kuitenkin enintään 400 käytettyyn neliömetriin saakka, seuraavasti: Määräala 1: Korttelialueen 7 tontti nro 1: 9,09 euroa/kerrosneliömetri/vuosi, Määräala 2:

Korttelialue 4: 13,64 euroa/kerrosneliömetri/vuosi, OPTIO Määräala 3: Korttelialueen 3 tontti nro 5: 5,45 euroa/kerrosneliömetri/vuosi. Näin ollen vuotuinen maanvuokra tulisi olemaan nykyrahassa 5200 euron (lähtövuokra, ilman optioaluetta) ja 10 800 euron välillä (täysi vuokra, ml. optioalue).

Vuokrasopimuksessa on lisäksi sovittu vuokralaisen osto-oikeudesta, joka on voimassa vuoden 2026 loppuun saakka. Sopimuksen mukainen ostohinta on ilman optioaluetta 172 750 euroa ja optioalueen kanssa 216 360 euroa nykyrahassa.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä valtuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää hyväksyä liitteen mukaisen maanvuokrasopimuksen Adverento Travel Oy:n kanssa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 129

Haja-asutusalueen jätteenkuljetuksen ja jätteen vastaanottopalvelujen option käyttäminen

PuuDno-2018-198

Valmistelija / lisätiedot:

Matias Hilden, Timo Hämäläinen
matias.hilden@puumala.fi, timo.hamalainen@puumala.fi
kunnanjohtaja, ympäristösihteeri

Puumalan kunnan nykyinen hankintasopimus Jätehuolto Laine Oy:n kanssa koskien kunnan järjestämää haja-asutusalueen jätekeräystä ja -kuljetusta päättyy 31.12.2020.

Samaan aikaan päättyy kunnan alueella syntyvän sekalaisen yhdyskuntajätteen ja biojätteen käsittelyn sopimus, jonka kunta on tehnyt Metsäsairila Oy:n kanssa. Molemmat hankinnat kilpailutettiin vuonna 2018 ja molempien sopimusten osalta kunnalla on 1+1 vuoden optio-oikeudet.

Jätteenkuljetuksen osalta vuotuinen kustannustaso on ollut n. 83 000 euroa ja jätteen vastaanotto on haja-asutusalueen osalta maksanut kunnalle n. 50 000 euroa. Jätteen vastaanottoa koskeva sopimus kattaa myös taajamassa syntyvän jätteen, jonka osalta Puumalassa on kiinteistön omistajan järjestämä jätteenkuljetus.

Syksyn aikana on käyty hankintaa koskevaa markkinavuoropuhelua ja tämän perusteella on päädytty esittämään, että molempien hankintasopimusten optiot otetaan käyttöön ainakin vuoden 2021 osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää käyttää sekä haja-asutusalueen jätteenkuljetuksen että sekajätteen ja biojätteen vastaanoton hankintasopimuksissa sovitun option vuoden 2021 osalta. Vuoden 2022 option käyttämisestä päätetään erikseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Jätehuolto Laine Oy, Metsäsairila Oy

§ 130

Poikkeamishakemus 623-418-3-137

PuuDno-2020-158

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Hagman
kimmo.hagman@puumala.fi
tekninen johtaja

Kiinteistön omistaja hakee poikkeamislupaa vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asuinrakennukseksi Puumalan kunnan Kyllölän kylän kiinteistölle Kallioranta, kiinteistötunnus 623-418-3-137, jonka pinta-ala on 5030 m². Kiinteistön osoite on Tammovedentie 236 E, 52230 Hurissalo.

Poikkeamista haetaan Haukkoniemen ranta-asemakaavan loma-asuntojen korttelialueeksi (RH-1) merkitylle rakennuspaikalle. Haukkoniemen ranta-asemakaavan mukaan loma-asuntojen korttelialueella kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden lomakäyttöön tarkoitetun, yhden perheen asuinrakennuksen apu- ja saunatiloineen ja joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 kerrosneliömetriä.

Hakijalle on myönnetty vuonna 2002 poikkeamislupa jakaa rakennusoikeus kahdelle eri rakennukselle, 110 k-m² vapaa-ajan asunnolle ja 40 k-m² varastolle. Vuonna 2005 hakijalle myönnettiin lupa muuttaa vapaa-ajanasunto vakituiseksi asunnoksi. Hakija ei kuitenkaan hakenut muutokselle rakennuslupaa vaaditun vuoden kuluessa, joten poikkeamislupa raukesi.

Puumalan kunnan rakennusjärjestyksen määräysten mukaan vakituiseen asuinkäyttöön tarkoitetun uuden rakennuspaikan koon tulee olla vähintään 5000 m².

Hakemuksen mukaisen asuinrakennuksen kerrosala on 110 k-m². Rakennuspaikalla on myös varasto 40 k-m². Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala on 150 k-m².

Tekninen johtaja on käynyt paikan päällä.

Rakennuspaikka sijaitsee hyvän tieyhteyden päässä Tammovedentiellä. Päärakennuksen on valmistunut vuonna 2005. Kiinteistöllä oleva suojapuusto on hyvä ja päärakennus sopeutuu materiaaleiltaan ja väritykseltään hyvin ympäristöön.

Kiinteistöllä käytettävä vesi otetaan omasta kaivosta. Syntyvät mustat jätevedet (wc) ohjataan umpisäiliöön, harmaat jätevedet imeytetään. Rakennus täyttää muutoinkin kunnan vaatimukset vakituisesta asuinrakennuksesta.

Hakija on teettänyt rakennuksesta energiaselvityksen, jonka perusteella vakituiselta asunnolta vaadittava energiataso on mahdollista saavuttaa. Energiatodistus, energiaselvitys ja vaadittavat toimenpiteet tullaan tarkentamaan tarvittaessa rakennuslupamenettelyn yhteydessä. Hakija perustelee poikkeamishakemustaan muutolla paikkakunnalle. Tällöin olemassa oleva rakennus on ympärivuotisessa ja tarkoituksenmukaisessa käytössä.

Naapurikiinteistön omistajat on kuultu, eikä heillä ole ollut hankkeesta huomautettavaa.

Haettu poikkeamislupa tulisi myöntää.

Poikkeamisluvan myöntäminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Poikkeamisluvan myöntäminen ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeamisluvan myöntäminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää kiinteistön 623-418-3-137 omistajalle poikkeamisluvan loma-asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi Puumalan kunnan Kyllölän kylässä kiinteistöllä Kallioranta edellä esitetyillä perusteilla.

Tämä päätös myönnetään julkipanon jälkeen, päätöksen antopäivä on 24.9.2020.

Myönteinen päätös on voimassa yhden vuoden päätöksen voimaantulopäivästä lukien, missä ajassa hankkeelle on haettava rakennuslupa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, rakennustarkastaja, ELY-keskus

§ 131

Poikkeamishakemus 623-445-13-123

PuuDno-2020-172

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Hagman
kimmo.hagman@puumala.fi
tekninen johtaja

Hakija perustelee poikkeamishakemustaan muutolla paikkakunnalle. Tällöin olemassa oleva rakennus on Kiinteistön omistajat hakevat poikkeamislupaa vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asuinrakennukseksi Puumalan kunnan Vesiniemen kylän kiinteistölle Kallioniemi, kiinteistötunnus 623-445-13-123, jonka pinta-ala on 11261 m². Kiinteistön osoite on Kutulahdentie 48, 52200 Puumala.

Poikkeamista haetaan Vesiniemen rantakaavan loma-asuntojen korttelialueeksi (RA) merkitylle rakennuspaikalle. Vesiniemen rantakaavan mukaan loma-asuntojen korttelialueella kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään 100 k-m² suuruisen yksikerroksisen loma-asunnon, sekä sen yhteydessä olevan tai erillisen, enintään 30 k-m² suuruisen saunarakennuksen. Lisäksi kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden varasto/huoltorakennuksen ja käymälän, joiden pinta-ala on yhteensä 20 k-m². Puumalan kunnan rakennusjärjestyksen määräysten mukaan vakituiseen asuinkäyttöön tarkoitettun uuden rakennuspaikan koon tulee olla vähintään 5000 m².

Hakemuksen mukaisen asuinrakennuksen kerrosala on 89 k-m². Rakennuspaikalla on myös rantasauna 20 k-m² ja talousrakennus 17 k-m². Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala on 126 k-m². Rakennusten koot ja lukumäärä, sekä rakennuspaikan pinta-ala täyttävät kaavan ja rakennusjärjestyksen määräykset.

Tekninen johtaja on käynyt paikan päällä.

Rakennuspaikka sijaitsee hyvän tieyhteyden päässä Kutulahdentiellä. Päärakennus on valmistunut vuonna 2006. Päärakennuksen etäisyys rantaviivasta on kaavan vaatimusten mukaisesti yli 20 metriä. Kiinteistöllä oleva suojapuusto on hyvä ja päärakennus sopeutuu materiaaleiltaan ja väriykseltään ympäristöön.

Kiinteistöllä käytettävä vesi otetaan omasta kaivosta. Syntyvät mustat jätevedet (wc) ohjataan umpisäiliöön, harmaat jätevedet imeytetään. Rakennus täyttää muutoinkin kunnan vaatimukset vakituisesta asuinrakennuksesta.

Hakijat ovat teettäneet rakennuksesta energiaselvityksen, jonka perusteella vakituiselta asunnolta vaadittava energiataso on mahdollista saavuttaa. Energiatodistus, energiaselvitys ja vaadittavat toimenpiteet tullaan tarkentamaan tarvittaessa rakennuslupamenettelyn yhteydessä.

Hakija perustelee poikkeamishakemustaan muutolla paikkakunnalle. Tällöin olemassa oleva rakennus on ympärivuotisessa ja tarkoituksenmukaisessa käytössä.

Naapurikiinteistön omistajat on kuultu, eikä heillä ole ollut hankkeesta huomautettavaa.

Haettu poikkeamislupa tulisi myöntää.

Poikkeamisluvan myöntäminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Poikkeamisluvan myöntäminen ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeamisluvan myöntäminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää kiinteistön 623-445-13-123 omistajille poikkeamisluvan loma-asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi Puumalan kunnan Vesiniemen kylässä kiinteistöllä Kallioniemi edellä esitetyillä perusteilla.

Tämä päätös myönnetään julkipanon jälkeen, päätöksen antopäivä on 24.9.2020.

Myönteinen päätös on voimassa yhden vuoden päätöksen voimaantulopäivästä lukien, missä ajassa hankkeelle on haettava rakennuslupa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, rakennustarkastaja, ELY-keskus

§ 132

Kunnanvaltuuston kokouksen 24.8.2020 laillisuus ja täytäntöönpano

PuuDno-2020-30

Valmistelija / lisätiedot:

Annakaisa Arilahti
annakaisa.arilahti@puumala.fi
hallintopäällikkö

Kuntalain 96 §:n mukaan, jos ”kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi”.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset 24.8.2020 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle eivätkä ne ole lainvastaisia sekä päättää niiden täytäntöönpanosta seuraavaa:

30 § Kuoreksenniemi-Sahanlahti asemakaavan muuttaminen

- tiedoksi: kaavoittaja/Järvi-Saimaan Palvelut Oy
- ote: Etelä-Savon Ely-keskus
- kuulutus: Puumala-lehti, kunnan ilmoitustaulu sekä kunnan verkkosivut.

31 § Vuoden 2020 hyvinvointikertomus ja hyvinvointisuunnitelman toteutumisen arviointi

- ei toimenpiteitä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 133

Otto-oikeus/hyvinvointilautakunta ja kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset

Valmistelija / lisätiedot:

Annakaisa Arilahti
annakaisa.arilahti@puumala.fi
hallintopäällikkö

Pöytäkirja: Hyvinvointilautakunnan pöytäkirja 14.9.2020.

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset ajalta 12.8.2020 - 16.9.2020.

Kunnanjohtaja

Yleinen päätös:

§ 21 Uusien yrittäjien aloittamistuki/tuki kotipaikan siirtämiseen, päätöspäivä
18.8.2020, 18.08.2020

§ 24 Yksinyrittäjien tuki, myöntöpäivä 11.9.2020, 11.09.2020

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranomaisten tekemiin päätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 134

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Annakaisa Arilahti
annakaisa.arilahti@puumala.fi
hallintopäällikkö

1. Pöytäkirjat ja otteet:

- Vaalijalan kuntayhtymä, hallitus 19.8.2020.
- Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä, hallitus 13.8.2020, 27.8.2020 ja 14.9.2020.
- Hyvinvointilautakunta 14.9.2020 § 44: Laura Pitkosen, Jorma Virran, Laura Penttisen ja Pirkko Ihanamäen valtuustoaloite lastenvaalien järjestämisestä kuntavaalien yhteydessä vuonna 2021. Hyvinvointilautakunta päätti, että Puumalan kunta osallistuu lasten vaaleihin kuntavaaleissa 2021. Hyvinvointilautakunta päättii nimetä lasten vaalien valmistelijoiksi palvelujohtajan ja vapaa-aikasihteerin.

2. Valtiovarainministeriö, 1.9.2020, asettamispäätös: Valviran ja aluehallintovirastojen sosiaali- ja terveystalveluiden valvonta-, lupa- ja ohjaustehtävien uudelleenjärjestelyvaihtoehtoja selvittävä alaryhmä. Toimikausi 1.9.2020 - 31.10.2020.

3. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus, 25.8.2020, purkuavustus kohteeseen Metsurinkuja 1, ARA hyväksyy kohteen purkamiskustannuksiksi alustavasti 52 000 euroa ja myöntää hakijalle/(Kiinteistö Oy Puumalan vuokratalot) niiden kattamiseen 35 400 euroa. Avustuksen määrä on kuitenkin enintään 70 % toteutuneista hyväksyttävistä kokonaiskustannuksista.

4. Etelä-Savon sosiaali- ja terveystalvelujen kuntayhtymä, 13.8.2020, Essoten erikoissairaanhoidon suorite- ja laskutustiedot 1-7 kk 2020.

5. Mikkelin tilintarkastus Oy, tilintarkastajan seloste 18.8.2020, tarkastusvuosi 2020.

6. Työ- ja elinkeinoministeriö, TEM-tilastopalvelu, työllisyyskatsaus heinäkuulta 2020. Puumalan työvoima 849, työttömät työnhakijat 61, työttömyysaste 7,2 %.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 97, 15.06.2020

Kunnanhallitus, § 135, 21.09.2020

§ 135

LISÄPYKÄLÄ: Koronatuen myöntäminen

PuuDno-2019-137

Kunnanhallitus, 15.06.2020, § 97

Valmistelijat / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Tukivertailu1006.pdf

Oheismateriaali

1 OHM_mediakoronatilannekuvatem28-200528105712.pdf
2 OHM_Liikevaihdon kehitysGSE.pdf

Kunnanhallitus päätti 20.4.2020 § 66 avata haun Puumalan kunnan omalle koronatuelle, joka suunnataan paikallisille koronaepidemiasta kärsiville yrityksille. Tukiohjelman mukaan tuen myöntämisessä huomioidaan seuraavat viisi eri kriteeriä:

- Epidemian vaikutukset yrityksen toimintaedellytyksiin
- Yrityksen henkilöstömäärä
- Liiketoimintaan korona-aikanakin rasittavat kiinteät kulut
- Yrityksen saamat tuet muilta tahoilta ja viranomaisilta
- Yrityksen omat kehittämistoimenpiteet, joilla se on mukautunut epidemian vaikutuksiin.

Tukeen on varattu yhteensä 100 000 euron määräraha.

Tuki oli haettavissa 31.5. saakka ja määräaikaan mennessä tuli 35 hakemusta. Kunnan elinkeinoryhmä on käsitellyt tukihakemusten vertailua kahdessa kokouksessa. Ryhmä on kokoontunut supistettuna johtuen siitä, eikä tukia hakeneiden yritysten edustajat ole osallistuneet työskentelyyn. Ryhmän lisäksi työskentelyyn on osallistunut Puumalan yrittäjien puheenjohtaja.

Kahden tukea hakeneen yrityksen kotipaikka ei ollut Puumala. Kahden hakemuksen osalta ei täytynyt vaatimus päätoimisesta yritystoiminnasta.

Yllä listattujen kriteerien huomioimiseksi tukihakemukset on jaoteltu kuuteen (3x2) eri kategoriaan huomioiden koronan vaikutukset toimintaan (3 ryhmää) ja yrityksen toimialan pääomavaltaisuuden (kiinteiden kulujen merkitys, 2 ryhmää). Tuen perussumma on määräytynyt tällä perusteella, ja samaan kategoriaan kuuluvien yritysten perustuki on sama. Kiinteiden kulujen merkityksen arviointi on tehty toimialakohtaisesti. Käytännössä kyse on ollut yrityksen toiminnassaan tarvitsemista toimitiloista. Täten perustuki on muita korkeampi esimerkiksi majoitusyrityksillä, ravintoloilla, teollisuusyrityksillä ja erikoiskaupalla.

Yritykset on jaoteltu toimialoittain hyödyntäen yritysten ilmoittamaa tilannekuvaa sekä Helsinki Graduate School of Economicsin (HelsinkiGSE) laatimaa

toimialakohtaista arviota, joka perustuu erityisesti arvonlisäveroilmoituksiin. Tämän lisäksi on vertailussa hyödynnetty työ- ja elinkeinoministeriön 28.5. julkaisemaa tilannekuva-arviota ja tietoja mm. lomautusten määrän muutosten jakautumisesta toimialoittain. Vertailun tukena käytetyt raportit on esitetty oheismateriaalina.

Yritysten saamia yritystukia ei vertailussa ole katsottu järkeväksi huomioida, sillä tukihaun käynnistymisen jälkeen on maassa aloitettu tai tullaan aloittamaan uusia tukiohjelmia, mm. ravintolatuki ja uusi yleistuki, ja näin ollen käytännössä kaikki tukea kunnalta hakeneet yritykset ovat joidenkin tukiohjelmien piirissä. Tuen jakamisessa ei myöskään ole huomioitu kehittämistoimia, sillä niiden arviointia ei olisi hakemusten perusteella saatu riittävän objektiiviseksi.

Perustuen määräytymisessä tukea hakeneet yritykset on jaoteltu toimialoittain seuraavasti:

Koronan vaikutukset suuret (ryhmät 1-2): Ravintolat, ryhmämatkailua tai tapahtumatarjontaa tuottavat tai niihin tukeutuvat yritykset (esim. kokousmatkailu, pitopalvelut), henkilöliikenne, kulttuuri- ja liikuntapalvelut

Koronan vaikutukset merkittävät (ryhmät 3-4): Erikoismyymälät, nuohousala, muut kuin yllä mainitut matkailuyritykset (esim. mökkivuokraus)

Koronan vaikutukset maltilliset (ryhmä 5-6): rakennusala, tilitoimistot, siivouspalvelut

Teollisuusyritysten osalta on arvio tehty hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella, huomioiden yrityksen toimialan tilanne.

Perustuki vaihtelee ryhmittäin 666 euron ja 4000 euron välillä. Yleisin perustuen määrä on 2000 euroa.

Perustukea on korotettu yrityksen työntekijämäärien mukaan. Korotus on ryhmissä 1-2 25 % jokaista 1 ylittävää työntekijää/yritystä kohden. Niissä yrityksissä, joissa perustuki on pienempi (ryhmät 3-6) korotus on 50 % perustuesta. Työntekijäkorotus on siten yrityksen perustuesta riippuen 333-666 euroa/työntekijä.

Kokonaistukisummaksi muodostui edellä selostetulla kaavalla 83 000 euroa. Täten valtuuston myöntämästä määrärahasta jäi vielä 17 000 euroa käytettäväksi täydentävään hakuun.

Liitteenä taulukko myönnettävästä tuesta yrityskohtaisesti, oheismateriaalina taustaselvitykset.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

1. Myöntää Puumalan kunnan koronatuen liitteen mukaisesti
2. Päättää avata koronatuesta täydentävän haun, joka päättyy 31.8.2020. Tässä haussa tukea myönnetään samoilla perusteilla kuin nyt päättyneessä haussa, kuitenkin käyttämättä olevan määrärahan (17 000 euroa) puitteissa.

Kunnanhallituksen pj. Harri Kautonen, kunnanvaltuuston I vpj. Erkki Luukkonen, kunnanhallituksen jäsen Olli Luukkonen ja pöytäkirjanpitäjä Annakaisa Arilahti poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Esteellisyyssperuste kaikilla osallisuusjäävi.

Tämän pykälän puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Keijo Montonen ja pöytäkirjanpitäjänä kunnanjohtaja Matias Hilden.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 21.09.2020, § 135

Valmistelija / lisätiedot:
Matias Hilden
matias.hilden@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Liite§135_Vertailu1709 toinen haku
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Puumalan kunnan koronatuken täydentävässä haussa tuli kaikkiaan kuusi uutta hakemusta. Näistä yksi hakija sai tukea jo ensimmäisessä haussa.

Elinkeinoryhmä on käynyt hakemukset läpi 16.9. ja yritykset on ryhmitelty eri tukiryhmiin samalla tavalla kuin ensimmäisen haun osalta. Näin ollen toisen haun kokonaissummaksi tulee noin 7000 euroa, joka alittaa käytössä olleen määrärahan noin 10 000 eurolla.

Ehdotus

Esittelijä: Matias Hilden, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää Puumalan kunnan koronatukea liitteen mukaisesti.

Kunnanhallituksen jäsen Olli Luukkonen poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Esteellisyyssperuste: osallisuusjäävi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakeneet yritykset

Hallintovalitus

§130, §131

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä.

Antopäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744. 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2501

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma – pe 8.00 – 16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä

– asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015 / 1455.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

Muutoksenhakukielto

§119, §120, §121, §122, §123, §124, §125, §126, §127, §128, §132, §133, §134

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Oikaisuvaatimus

§129, §135

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Puumalan kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Puumalan kunnan kunnanhallitus.

Postiosoite: Keskustie 14, Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00